**АДМИНИСТРАЦИЯ СОЛТОНСКОГО РАЙОНА**

**АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

26. 07.2024 № 365

с. Солтон

О внесении изменений в постановление Администрации Солтонского района от 30.12.2019 № 477 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме»

# Рассмотрев протест прокурора Солтонского района от 04.07.2024 №02-56-2024 на постановление Администрации Солтонского района от 30.12.2029 №477 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме, п о с т а н о в л я ю:

1.Протест прокурора Солтонского района от 04.07.2024 №02-56-2024 на постановление Администрации Солтонского района от 30.12.2029 №477 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме», удовлетворить.

2. Внести изменения в постановление Администрации Солтонского района от 30.12.2019 № 477 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме» ( в редакции постановления от 28.04.2023 №168):

-абзац третий пункта 1.2 регламента изложить в следующей редакции:

«В соответствии со статьей 25 Жилищного кодекса Российской Федерации переустройство жилого помещения представляет собой установку, замену или перенос инженерных сетей, санитарно-технического, электрического или другого оборудования, требующие внесения изменения в технический паспорт помещения в многоквартирном доме. Перепланировка помещения в многоквартирном доме представляет собой изменение границ и (или) площади такого помещения, и (или) образование новых помещений, в том числе в случаях, предусмотренных [статьей 40](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466854&dst=100288) Жилищного Кодекса Российской федерации, и (или) изменение его внутренней планировки (в том числе без изменения границ и (или) площади помещения). В результате перепланировки помещения также могут быть изменены границы и (или) площадь смежных помещений. Перепланировка влечет за собой необходимость внесения изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости о границах и (или) площади помещения (помещений) или осуществления государственного кадастрового учета образованных помещений и государственной регистрации права на образованные помещения.».

3. Опубликовать постановление в Сборнике муниципальных правовых актов Солтонского района Алтайского края и разместить на официальном сайте Администрации Солтонского района Алтайского края.

4.Контроль за исполнением настоящего постановления возложить за первого заместителя главы Администрации Солтонского района Кабановым Д. А.

Глава Солтонского района Л.П. Харламова

Согласовано

Начальник юридического отдела

Администрации района

Каширина О.В.