

ПРОТОКОЛ №1

О ПРИЗНАНИИ ПРЕТЕНДЕНТОВ УЧАСТНИКАМИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА

с. Солтон, ул. Ленина,3

10-06

24.05.2022

1. Организатор аукциона: уполномоченный орган: отдел Администрации Солтонского района по имущественным и земельным отношениям. Адрес: 659520 ул. Ленина, 3, с. Солтон, Солтонский район, Алтайский край. Контактное лицо: Образцова Анна Петровна, тел. (385-33) 21-0-24.

2. Основание проведения аукциона: В соответствии со статьями 39.11,39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, распоряжение Администрации Солтонского района Алтайского края от 22.04.2022 г № 99-р «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена».

ЛОТ № 1: Право на заключение договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена.

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Алтайский край, Солтонский район, в административных границах Сузопского сельсовета, западнее п. Тосток, западнее с. Сузоп, для сельскохозяйственного производства (выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур)

площадь земельного участка: 818 624 кв.м,

кадастровый номер 22:44:080021:1298,

категория земель: земля сельскохозяйственного назначения

Существующие ограничения (обременения права):нет

Срок на который заключается договор аренды по лоту №1 20 лет.

Начальная цена предмета аукциона: 24558.72 руб.

Лот № 2: Право на заключение договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена.

Местоположение земельного участка: Адрес земельного участка Российская Федерация, Алтайский край, Солтонский район, в административных границах Сузопского сельсовета, район п. Тосток, у Кичека, на запад от с. Сузоп, вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства (выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур)

Площадь земельного участка: 1431048 кв.м.,
кадастровый номер 22:44:080021:1299.

Существующие ограничения(обременения права): «В-З» ОАО «МРСК Сибири».

Срок аренды на который заключается договор аренды по лоту №2 : 20 лет.

Начальная цена предмета аукциона: 42931 руб.44 коп.

ЛОТ № 3: Право на заключение договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена.

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Алтайский край, район Солтонский, в административных границах Сузопского сельсовета, урочище "Петровск", участок №2, вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства (выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур)

площадь земельного участка: 201535 кв.м.

кадастровый номер 22:44:080021:1300,

категория земель: земля сельскохозяйственного назначения

Существующие ограничения (обременения права):нет

Срок на который заключается договор аренды по лоту №3 20 лет.

Начальная цена предмета аукциона: 6046 руб.05коп.

ЛОТ № 4: Право на заключение договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена.

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Алтайский край, Солтонский район, в административных границах Сузопского сельсовета, район урочищ "Новомихайловск", "Ундеlesh", участок №2, вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства (выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур).

площадь земельного участка: 752289 кв.м,

кадастровый номер 22:44:080022:1213

категория земель: земля сельскохозяйственного назначения

Существующие ограничения (обременения права):нет

Срок на который заключается договор аренды по лоту №4 20 лет.

Начальная цена предмета аукциона: 22568 руб. 67 коп.

ЛОТ № 5: Право на заключение договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена.

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Алтайский край, район Солтонский, в административных границах Сузопского сельсовета, южнее и севернее "Карасево", участок №2, вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства (выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур).

площадь земельного участка: 165714 кв.м,

кадастровый номер 22:44:080021:1297

категория земель: земля сельскохозяйственного назначения

Существующие ограничения (обременения права):нет

Срок на который заключается договор аренды по лоту №5 20 лет.
Начальная цена предмета аукциона: 4971 руб.42 коп.

ЛОТ № 6: Право на заключение договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена.

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Алтайский край, район Солтонский, в административных границах Сузопского сельсовета, в 800 м южнее п. Тосток.

Разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства.

площадь земельного участка: 136605 кв. м.,

кадастровый номер 22:44:080021:1303

категория земель: земля сельскохозяйственного назначения

Существующие ограничения (обременения права):нет

Срок на который заключается договор аренды по лоту №6 20 лет.

Начальная цена предмета аукциона: 4098 руб.15 коп.

Извещение о проведении аукциона № 290422/6503214/01 от 29.04.2022 г размещено на официальном сайте в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Администрации Солтонского района www.soltonadm.ru, опубликовано в газете «Слово - дело» от 29 апреля 2022 г. №17, на информационных стендах Администрации Сузопского сельсовета, на информационных стендах с. Новотроицк, п. Тосток, п. Кичек, п. Шабурово, п. Вознесенка.

Присутствовавшие на заседании комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена:
Председатель комиссии:

Харламова Л.П. – первый заместитель главы Администрации Солтонского района.

Члены комиссии:

Пушкалова М.А. – начальник отдела учета и отчетности Администрации Солтонского района;

Кабанов Д.А. – заместитель главы Администрации Солтонского района;

Образцова А.П. – ведущий специалист по земле отдела по имущественным и земельным отношениям Администрации Солтонского района;

Образцова О.Н. – начальник общего отдела Администрации Солтонского района;

На заседании присутствовало 5 члена комиссии из 5. Заседание комиссии

Наименование претендентов, адрес	Дата и время подачи заявки	Перечень документов, представленных в составе заявки	Сведения о внесении задатка
Лот №1 Козлов В.И. п. Тосток, ул.Береговая,3	19.05.2022 10 ч.01 мин	Заявка на участие в аукционе – 1 л. С приложением документов: Копия паспорта– 1л. Платежный документ об уплате задатка -1 л. Согласие на обработку персональных данных – 1 л	Факт внесения задатка установлен
Лот №2 Козлов В.И. п. Тосток, ул.Береговая,3	19.05.2022 10 ч.02 мин	Заявка на участие в аукционе – 1 л. С приложением документов: Копия паспорта – 1 л. Платежный документ об уплате задатка -1 л. Согласие на обработку персональных данных – 1 л	Факт внесения задатка установлен
Лот №3 Козлов В.И. п. Тосток, ул.Береговая,3	19.05.2022 10 ч.03 мин	Заявка на участие в аукционе – 1 л. С приложением документов: Копия паспорта – 1 л. Платежный документ об уплате задатка -1 л. Согласие на обработку персональных данных – 1 л	Факт внесения задатка установлен
Лот №4 Козлов В.И. п. Тосток, ул.Береговая,3	19.05.2022 10 ч.04 мин	Заявка на участие в аукционе – 1 л. С приложением документов: Копия паспорта – 1 л. Платежный документ об уплате задатка -1 л. Согласие на	Факт внесения задатка установлен

		обработку персональных данных – 1 л	
Лот №5 Козлов В.И. п. Тосток, ул.Береговая,3	19.05.2022 10 ч.05 мин	Заявка на участие в аукционе – 1 л. С приложением документов: Копия паспорта – 1 л. Платежный документ об уплате задатка -1 л. Согласие на обработку персональных данных – 1 л	Факт внесения задатка установлен
Лот №6 Козлов В.И. п. Тосток, ул.Береговая,3	19.05.2022 09 ч.56 мин	Заявка на участие в аукционе – 1 л. С приложением документов: Копия паспорта – 1 л. Платежный документ об уплате задатка -1 л. Согласие на обработку персональных данных – 1 л	Факт внесения задатка установлен

Комиссией рассмотрены заявки и документы претендентов на участие в аукционе по лоту № 1, №2, №3, №4, №5, №6 поданные претендентом и зарегистрированные в Журнале приема заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена Солтонского района Алтайского края.

Имеется выписка с лицевого счета организатора торгов о поступлении задатка за участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, лот №1, №2, №3, №4, №5, №6 от 19.05.2022 от Козлова Виталия Ивановича задаток внесен в полном объеме.

Рассмотрев представленные заявки на участие в аукционе по лотам №1, №2, №3, №4, №5, №6 поданные претендентом, в соответствии с требованиями, установленным извещением о проведении аукциона, установив факт поступления от него задатка, комиссия решила:

допустить к участию претендента в открытом аукционе по лоту №1, №2, №3, №4, №5, №6 и признать участником открытого аукциона по лотам №1, №2, №3, №4, №5, №6:

- Козлова Виталия Ивановича п. Тосток, ул. Береговая, 3

Данное решение членами комиссии принято единогласно.

Претенденту, признанном участником аукциона по лоту №1, №2, №3, №4, №5, №6, направить уведомление о принятом решении в день оформления комиссией данного решения протоколом према заявок, путем вручения под расписку уведомления, либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Информацию о принятом комиссией решении разместить официальном сайте в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Администрации Солтонского района www.soltonadm.ru.

Председатель комиссии:
Харламова Л.П.



(подпись)

Члены комиссии:
Пушкалова Марина
Александровна



(подпись)

Кабанов Дмитрий Анатольевич



(подпись)

Образцова Анна Петровна



(подпись)

Образцова Оксана Николаевна



(подпись)